

## CÁLCULO DO BDI

OBRA: **ACESSO PARA QUADRA NA LOCALIDADE DE GUARANI**  
LOCAL: **GUARANI, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DO ALTO - RJ**

### VALORES ADOTADOS:

A	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00 %
B	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59 %
C	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS	0,64 %
D	ISS (PMSSA)	5,00 %
	PIS	0,65 %
	COFINS	3,00 %
	CPRB	0,00 %
	<b>TOTAL "D" =</b>	<b>8,65 %</b>
E	LUCRO	7,20 %

### FÓRMULA DE CÁLCULO:

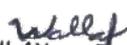
$$\text{BDI} = \left[ \frac{(1 + A + C) \times (1 + B) \times (1 + E)}{(1 - D)} - 1,00 \right] \times 100$$

### CÁLCULO:

$$\text{BDI} = \left[ \frac{1,117576}{0,9135} - 1,00 \right] \times 100 = 22,03 \%$$

**O VALOR DO BDI ADOTADO É DE : 22,00 %**

Os cálculos estão em conformidade ao " ACORDÃO Nº 2622/2013 - TCU - PLENÁRIO "

  
**Wallaf Vogas Temperini Areas**  
Engenheiro Civil  
CREA-RJ 2020107428