

CÁLCULO DO BDI

OBRA: ACESSO PARA QUADRA NA LOCALIDADE DE GUARANI
LOCAL: GUARANI, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DO
ALTO - RJ

VALORES ADOTADOS:

A	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00 %	
B	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59 %	
C	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS	0,64 %	
D	{	ISS (PMSSA)	5,00 %
		PIS	0,65 %
		COFINS	3,00 %
		CPRB	0,00 %
	TOTAL "D" =		8,65 %
E	LUCRO	7,20 %	

FÓRMULA DE CÁLCULO:

$$BDI = \left[\frac{(1 + A + C) \times (1 + B) \times (1 + E)}{(1 - D)} - 1,00 \right] \times 100$$

CÁLCULO:

$$BDI = \left[\frac{1,117576}{0,9135} - 1,00 \right] \times 100 = 22,03 \%$$

O VALOR DO BDI ADOTADO É DE : 22,00 %

Os cálculos estão em conformidade ao " ACORDÃO Nº 2622/2013 - TCU - PLENÁRIO "


Wallaf Vogas Temperini Areas
Engenheiro Civil
CREA-RJ 2020107428