



**MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DO ALTO**

*Estado do Rio de Janeiro*

**Procuradoria Geral do Município**

**Decreto n.1834, de 07 de maio de 2018.**

***O PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO ALTO, Estado do Rio de Janeiro, no uso de suas atribuições legais***

**DECRETA:**

**Artigo 1º** – Fica concedida Autorização de Uso à Senhora, Letícia de Souza Hercules, brasileira, solteira, autônoma, residente em Ibipecta – 4º Distrito de São Sebastião do Alto-RJ, portadora do CPF n. 123.277.987-36, Rg n. 20.307.034-7 DETRAN/RJ, para instituir um ponto de comércio (trailer) em terreno público, no Centro de Ibipecta – 4º Distrito de São Sebastião do Alto – RJ, com área de 10 m<sup>2</sup>, para venda de açaí, salgados e afins, na forma do pedido formulado as fls. 02 do Processo Administrativo n. 1247/2018.

**Artigo 2º** - Esta autorização é concedida a título precário e gratuito, por um prazo de 05(cinco) anos, proibida a transferência ou locação a qualquer título, no todo ou em parte, sob pena de cancelamento, devendo ser lavrado o competente termo.

**Artigo 3º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, com efeitos a partir desta data.

**Artigo 4º** - Revogam-se as disposições em contrário.

São Sebastião do Alto, 07 de maio de 2018.

**Carlos Otavio da Silva Rodrigues**  
**Prefeito Municipal**



**MUNICIPIO DE SÃO SEBASTIÃO DO ALTO**  
**Estado do Rio de Janeiro**  
**Procuradoria Geral do Município**

**Termo de Autorização de Uso n 01/2018**

***Termo de Autorização de Uso que entre si celebram o Município de São Sebastião do Alto e Leticia de Souza Hercules***

*O Município de São Sebastião do Alto, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o n. 28.645.786/0001-13, com sede nesta Cidade, na Praça Dr. Hermes Ferro, Rua Julio Vieitas n. 88, Centro, neste ato representado pelo Exmo. Senhor Prefeito Municipal, Senhor Carlos Otávio da Silva Rodrigues, brasileiro, Casado, portador da CI n.096.120.712 IFP, e do CPF n.025.120.457-06, residente em Valão do Barro, 2º Distrito de São Sebastião do Alto – RJ, e de outro lado, a Senhora, Leticia de Souza Hercules, brasileira, solteira, vendedora, residente em Ibipeba – 4º Distrito de São Sebastião do Alto-RJ, portadora do CPF n. 123.277.987-36, Rg n. 20.307.034-7 Detran, celebram o presente **TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE USO**, mediante as seguintes cláusulas e condições.*

***Cláusula Primeira:***

*I - Constitui o objeto do presente Termo a Autorização de Uso a título precário, para instalação de um ponto de comércio (Trailler) em imóvel público, no Centro de Ibipeba - 4º Distrito, com área de 10 m2, para venda de açaí, salgados e afins.*

***Cláusula Segunda:***

*I - A autorizada deverá adquirir, instalar e manter todos os equipamentos para o fim pretendido;*

*II – A autorizada será responsável pelas despesas de manutenção e limpeza do local;*

*III – A autorizada deverá seguir as normas de higiene e afins;*

*IV – demais obrigações pertinentes.*

***Cláusula Terceira:***

*São de exclusiva responsabilidade da Autorizada, a mão-de-obra, materiais, e afins.*

***Cláusula Quarta:***

*A presente Autorização de Uso não terá ônus, e vigorará por 05 anos, podendo ser prorrogado.*

*Fica proibida a cessão, transferência, locação ou sublocação a terceiros, sem anuência expressa do Município.*

***Cláusula Quinta:***

*A presente Autorização de Uso é concedida a título precário, podendo ser rescindida pelo Município a qualquer tempo, por interesse público ou conveniência da Administração Pública.*

***Cláusula Sexta:***

*Em caso de rescisão, o bem objeto do presente Termo retornará à posse da Administração municipal, sem qualquer ônus para o Município, devendo a Autorizada retirar os equipamentos e acessórios de sua propriedade no prazo máximo de 15 (quinze) dias.*

***Cláusula Sétima:***

*Cabe à Autorizada manter o bem objeto deste Termo nas condições em que se encontra, zelando pela sua conservação e obrigando-se a restituí-lo no estado em que o recebeu, sob pena de ressarcir ao Município os prejuízos sofridos por este.*

***Cláusula Oitava:***

*Esta Autorização de Uso tem por fundamento jurídico o Artigo 139 e 143, § 3º, da Lei Orgânica do Município de São Sebastião do Alto, bem como o Decreto Municipal n.1834/2018.*

***Cláusula Nona:***

*A Secretaria Municipal de Fazenda, através de seus órgãos competentes será responsável pela fiscalização do pactuado neste Termo.*

***Clausula Décima:***

*Fica eleito o foro da Comarca de São Sebastião do Alto – RJ, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que seja para dirimir eventuais dúvidas ou controvérsias oriundas do presente Termo de Autorização de Uso.*

*E, por estarem assim justos e acordados, assinam o presente Termo em 03 (três) vias de igual teor e forma.*

*São Sebastião do Alto, 07 de maio de 2018.*

***Carlos Otavio da Silva Rodrigues***  
***Prefeito Municipal***

***Leticia de Souza Hercules***

***Testemunhas:***

***1*** \_\_\_\_\_ ***2*** \_\_\_\_\_  
***CPF n.*** ***CPF n.***